

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 451



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 451		
2. Corp de cladire: corp A (s+p+e), corpul B (s+p+e), corpul C (anexe)		
3. Regim de proprietate: Biserica evanghelică		
4. Functiune / utilizare: Școală evanghelică		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1547 mp; S construit = 563 mp POT = 36%; CUT = 0.75	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Ruină	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj din piatră de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul este amplasat pe strada Principală, compus din două corpuri de clădire: corpul principal A este format din subsol și parter amplasat paralel pe strada principală, cu acoperiș în patru ape. Fațada principală este compusă din șase axe, cu 12 ferestre mari, decorate cu dreptughiuri cu decorațiuni liniare. Colțurile fațadei sunt decorate cu bosaje. În continuarea clădirii, în partea din spate, se afla corpul B al clădirii unde se găsea și un atelier iar perpendicular pe parcela, se află corpul C folosit drept anexă. Clădirea cuprinde un număr de șase camere, în corpul A, și cinci camere în corpul B. Frontonul clădirii este în formă de semicerc iar în interiorul său este inscripționat numele clădirii și anul edificării. Clădirea a folosit drept școală pentru comunitatea evanghelică din comună și este construită în anul 1908.

Starea generală fizică a clădirii este relativ bună, dar aceasta se află în părăsire.